



Strassenfassade

LIEGENSCHAFT SCHULGASSE 4 IN GELTERKINDEN

Projekt : 2012

Ausführung: Januar - November 2014

Die Passage im Erdgeschoss des ehemaligen Ökonomiegebäudes wird von zwei Ladenlokalen flankiert. Mit ihrem Glastor, das sich tagsüber im unteren Bereich vollständig öffnen lässt, stellt sie den Bezug der Liegenschaft zum Aussenraum her und bindet sie ins Dorf ein. Der helle, hochstrebende Raum gewährt Zugang zu den Liegenschaften und kann als halböffentlicher Eventraum genutzt werden. Die Ladenlokale orientieren sich mit ihren Schaufenstern zur Strasse hin und sind via Passage zugänglich. Grosszügige Fenster säumen den Durchgang auf zwei Etagen. Die Ladenräume sind frei unterteilbar.

Die Räume auf der 1. Etage sind als separat vom Innenhof her zugängliche Büro- oder Wohnräume nutzbar.

Die Maisonette-Wohnung im 2./3. Obergeschoss ist mit 200 m² grosszügig angelegt. Der Raum im 3. Obergeschoss lässt sich wahlweise als Zimmer oder Galerie gestalten.



Passage



Maisonette-Wohnung



Maisonette-Wohnung

Fotos: Ruedi Walti